

luglio-agosto 2017

RIVISTA FONDATA
NEL 1979
ANNO XXXIX

L'UFFICIO TECNICO

MENSILE DI TECNICA EDILIZIA, URBANISTICA ED AMBIENTE PER AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PROFESSIONISTI E COSTRUTTORI

Valorizzare
i palazzi
di Venezia

Ascensori:
novità
e nodi irrisolti

Salvaguardia
sul permesso
di costruire

Manutenzione
straordinaria:
caos a Firenze



MAGGIOLI
EDITORE

Drainbeton® protagonista a Grazzano Visconti

Il Comune di Vigolzone sceglie le soluzioni Betonrossi per la riqualificazione del borgo medievale

Il progetto, commissionato dal Comune di Vigolzone, in Provincia di Piacenza, prevedeva la riqualificazione della pavimentazione di una delle principali strade comunali dello storico borgo medievale di Grazzano Visconti, e più precisamente Strada della Cà Matta.

La sfida da affrontare consisteva nel rispettare le esigenze della committenza, prevedendo un intervento efficiente dal punto di vista tecnico (la Strada della Cà Matta è una delle vie più trafficate da macchine e pullman in quanto a servizio dei parcheggi del borgo), che rispettasse l'ambiente e che fosse cromaticamente adattabile al paesaggio e all'atmosfera tipica del luogo.

L'impiego dell'innovativo DrainBeton® di Betonrossi, calcestruzzo drenante e fonoassorbente ad elevate prestazioni, unico ad essere brevettato in Italia nell'ambito delle applicazioni stradali, ha permesso la realizzazione di una pavimentazione in grado di valorizzare l'ambiente senza deturparlo, rendendo possibile così una reale integrazione della strada nel paesaggio e garantendo un efficace deflusso delle acque piovane. Infatti DrainBeton® è un prodotto rispettoso dell'ambiente per più di una ragione: in primo luogo perché la stesa del prodotto avviene "a freddo", quindi senza emissione di fumi nell'ambiente, né rischi



per la sicurezza degli operatori, oltreché con notevole risparmio energetico. Inoltre abbassa sensibilmente, rispetto alle stese bituminose ordinarie, la percezione del calore, rendendo migliore la percorribilità da parte dell'utente. Può essere realizzato nella colorazione naturale, oppure pigmentato in qualunque tonalità cromatica; una proprietà molto importante, che lo rende ideale in tutti i casi in cui vi sia la necessità di una perfetta integrazione nell'ambiente, ma anche per la realizzazione di manti stradali con colorazioni differenti in relazione alla tipologia di utenza (ad es. pedonale o veicolare).

Inoltre la miscela di DrainBeton® è stata appositamente studiata per essere stesa mediante finitrice stradale, consentendo una maggiore rapidità di stesa e garantendo il pieno controllo delle caratteristiche planoaltimetriche e di regolarità superficiale della pavimentazione, che già dopo 3-4 giorni dalla stesa raggiunge valori di resistenza sufficienti a consentire l'apertura della strada al traffico veicolare, compreso l'eventuale passaggio dei mezzi di cantiere.

Il progetto

Grazzano Visconti, meta turistica del piacentino, ogni anno richiama migliaia di turisti attratti dalla straordinaria scena medioevale arricchita da manifestazioni e rievocazioni storiche, e dalle botteghe artigiane dove si lavorano il ferro battuto, la ceramica e il legno secondo un'antica tradizione.

Oltre all'imponente castello, attorniato da un bellissimo parco di 10 ettari, l'edificio più rappresentativo di Grazzano Visconti è la chiesa dei Santi Cosma e Damiano, il cui impianto originale risale al secolo XIII, e che è situata proprio in Strada della Cà Matta.

L'intervento, effettuato da Betonrossi, ha previsto la riqualificazione della pavimentazione stradale di Strada della Cà Matta, attraverso la rimozione del conglomerato bituminoso presente, che si stava degradando a causa dell'elevato stress subito, la sistemazione e regolarizzazione del sottofondo e il successivo impiego del calcestruzzo drenante DrainBeton®.

L'elevata percentuale di vuoti interconnessi consente di drenare anche più di 30 l/mq ogni secondo, garantendo comunque elevati valori di resistenza ai carichi. Il prodotto è stato steso con finitrice stradale in colorazione naturale (grigio cemento) e, per questo specifico progetto, successivamente colorato con soluzioni mineralizzanti a base di resine appositamente studiate, in grado di preservarne la permeabilità. La pig-



mentazione della pavimentazione è stata effettuata dopo circa una settimana di maturazione del calcestruzzo drenante. Questa soluzione ha permesso di ottenere una tinta perfettamente definita da un codice RAL, indicato dalla committenza, con una resa omogenea su tutta la superficie, con la garanzia di una maggior resistenza della tessitura superficiale alle sollecitazioni dovute al costante passaggio di veicoli, mantenendo inalterate le caratteristiche di drenabilità del prodotto.

INFORMAZIONI

Betonrossi

Via Caorsana, 11
29122 Piacenza
Tel. 0523.603011
Fax 0523 612765
www.betonrossi.it